



**climatras**



## Presentacion

CLIMATRAS es una experimentada sociedad con un fuerte caracter e implantación profesional en la provincia de A Coruña.

Desde la fecha de su creación, Enero de 1999, hasta nuestros días CLIMATRAS se ha consolidado a lo largo de estos años como empresa destacada dentro del sector de la climatización, calefacción y ventilación, realizando trabajos de gran calidad e innovación, buscando y estudiando nuevas tecnologías que puedan aportar una mayor eficiencia y rentabilidad de acuerdo a las características específicas de nuestros clientes.

Todo esto se ha logrado gracias a un gran esfuerzo y a una amplia experiencia en el sector de la climatización, desarrollada desde su existencia y la constante formación de las tecnologías vigentes.

CLIMATRAS posee la capacidad, tecnología, dirección y supervisión necesaria para desarrollar las actividades de nueva ejecución, remodelación, restauración y mantenimiento en instalaciones de climatización, calefacción y ventilación.

En CLIMATRAS realizamos proyectos de climatización en base a las necesidades de nuestros clientes. Ofrecemos nuestra experiencia y asesoramiento profesional a la hora de escoger los productos, marcas y modelos que más se ajustan a los gustos y economía de nuestros clientes que cada día confían más en nuestro saber hacer.

CLIMATRAS dispone de una dilatada experiencia en instalación y mantenimiento de instalaciones domésticas, industriales y semi-industriales, que nos ha proporcionado la instalación y mantenimiento de sistemas VRV, sistemas enfriadoras de agua, sistemas partidos y compactos, equipos específicos para CPD, sistemas de climatización de piscinas, sistemas de renovación de aire en garajes, sistemas de salida y depuración de gases campanas extractoras de cocina, etc, .

Nuestra meta es superarnos día a día en cada proyecto, comprometiéndonos a ofrecer no sólo el mejor servicio, sino las mejores condiciones de costes y calidad. Con esta vocación construimos día a día nuestro futuro y la fidelidad de nuestros clientes.

# 1. Oferta Técnica

*“ Nuestra oferta se adapta a las necesidades del cliente ”*

## 1.1 Ingeniería

Para el apoyo técnico a todas las actividades que proponemos en nuestra oferta de servicios, CLIMATRAS ofrece asesoramiento técnico, integrado por profesionales con una amplia experiencia en el sector de las instalaciones y del mantenimiento, capacitados para ejercer con solvencia estas funciones de apoyo.

Además, por si mismo, cuenta con un equipo cualificado para ofrecer a nuestros clientes una amplia gama de servicios específicos, que pueden agregarse como complemento de alto valor añadido a nuestro plan de mantenimiento, o bien utilizarse independientemente de estos como una utilidad alternativa.

Entre estos servicios destacamos los que nos solicitan con mayor frecuencia:

- Informes de situación y estado de instalaciones existentes.
- Estudios y diagnósticos de situaciones anómalas en instalaciones existentes.
- Estudios de viabilidad de soluciones alternativas a instalaciones existentes.
- Proyectos de reforma de instalaciones existentes.
- Proyectos de legalización de instalaciones existentes o nuevas.
- Proyectos básicos y de ejecución de nuevas instalaciones.
  - Instalaciones de climatización y ventilación.
  - Instalaciones de calefacción y preparación de A.C.S.
- Proyectos de evacuación de gases campanas extractoras cocina industriales.
- Confección de protocolos de puestas en marcha y pruebas de instalaciones.
- Confección de documentos de recepción de instalaciones.
- Supervisión de puestas en marcha y realización de pruebas de instalaciones.
- Asesoramiento técnico a propiedades y usuarios para la recepción de instalaciones.

## 1.2.1 Instalaciones

CLIMATRAS, también dispone del equipo humano, soporte técnico y estructura con la capacidad suficiente para ofrecer servicios que dan continuidad y materializan de forma práctica cualquier tipo de instalación de las actividades antes relacionadas.

En esta línea de servicios ponemos a disposición de nuestros clientes los más significativos y de mayor valor añadido:

- Estudios técnico-económicos de valoración de nuevas instalaciones y de reformas de instalaciones existentes.
- Ejecución y montaje general de instalaciones:
  - Climatización
  - Ventilación
  - Calefacción
  - Suelo Radiante/Refrescante
  - Producción de Agua caliente sanitaria
  - Biomasa
  - Geotermia/Aerotermia
  - Climatización piscinas
  - Climatización salas CPD
  - Salida de humos campanas cocinas industriales
- Dirección técnica de la ejecución y montaje de instalaciones.
- Elaboración y cumplimentación de protocolos de puestas en marcha y pruebas de instalaciones.
- Servicios de Puesta en Marcha, Post-venta y Mantenimiento.

## 1.2.2 Instalaciones Volumen Refrigerante Variable

CLIMATRAS, ofrece una de las soluciones más flexibles del mercado: el sistema de Volumen de Refrigerante Variable (VRV). Este sistema ha sido diseñado para ofrecer una climatización modular, con control individual y con un importante ahorro energético.

El control de la capacidad mediante sistemas "inverter" ajusta en todo momento la capacidad de refrigeración/calefacción de cada unidad exterior, en función de la suma de las demandas instantáneas de cada zona acondicionada, manteniendo proporcional a dicha capacidad el consumo eléctrico.

Nuestra empresa cuenta con los técnicos más experimentados en este tipo de instalaciones.

## 1.2.3 Instalaciones Agua

CLIMATRAS, ofrece la instalación de un sistema de producción de agua fría y/o caliente para locales industriales, almacenes de venta, hoteles y grandes superficies, en dónde la instalación de un sistema de Volumen de Refrigerante Variable supone un gran desembolso debido al alto precio de las tuberías de cobre y de la carga e impuestos del gas refrigerante, así como superar legalmente la carga máxima establecida de CO2.



## 1.2.4 Suelo Radiante

CLIMATRAS, propone el suelo radiante basándose en cinco principios:

- 1 Sistema de ahorro energético.
- 2 Sistema invisible.
- 3 Sistema de baja temperatura.
- 4 Sistema compatible con cualquier superficie (madera natural y sintética, moquetas, mármoles, etc...)
- 5 Sistema compaginable con cualquier fuente de energía (gas, gasoil, electricidad, geotermia, bombas de calor, etc...).



Las instalaciones de suelo radiante aseguran un confort ideal, proporcionando calor uniforme sobre toda la superficie a baja temperatura, y un ahorro energético durante el periodo estival.

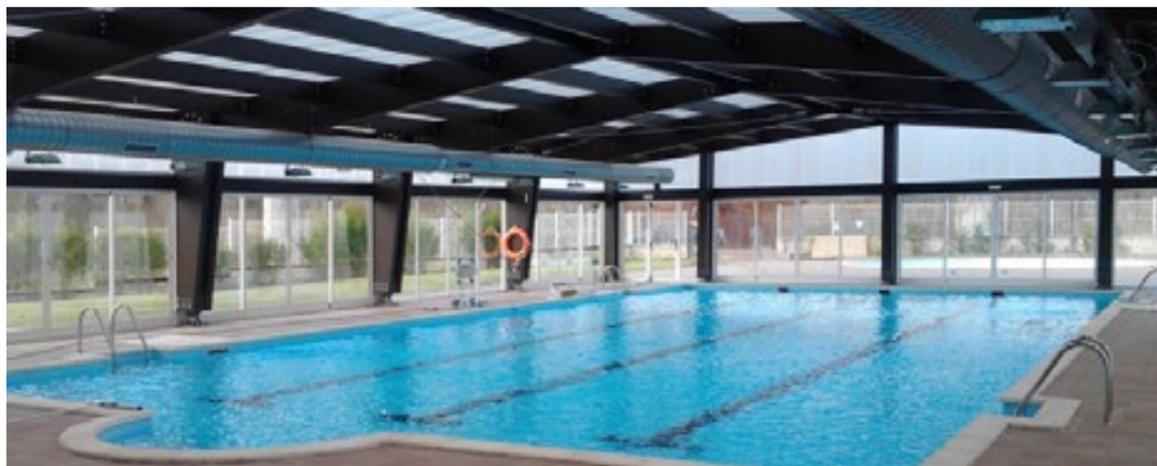
### 1.2.5 Evacuacion Humos Campanas Industrial

Debido a la estricta normativa en cuestión de salida de gases de campanas en edificios en las que no exista posibilidad de instalar chimenea para evacuar los gases en la cubierta, CLIMATRAS ofrece la posibilidad de realizar este tipo de instalaciones pudiendo descargar los gases a fachada mediante la instalación de un equipo depurador de olores cumpliendo en todo momento con la actual normativa vigente en ayuntamientos.



### 1.2.6 Climatizacion de Piscinas

CLIMATRAS ofrece la posibilidad de la instalación de bombas de calor especial para piscinas para climatización de piscinas cerradas, tanto particulares como públicas, para poder utilizarlas en épocas del año en las que las bajas temperaturas no lo permiten.



### 1.2.7 Mantenimientos

#### Mantenimiento Preventivo

Estructurado mediante la aplicación de protocolos contrastados de acciones sistemáticas a desarrollar según la "Planificación del Mantenimiento" prevista en cada instalación, diseñados a medida para cada una de ellas con el objetivo de conseguir el correcto funcionamiento y la máxima longevidad y utilidad de las instalaciones y sus equipos componentes, con la mejor eficiencia y rendimiento energético alcanzable y con el mayor nivel de prevención de agresiones al medio ambiente.

#### Mantenimiento Predictivo

Basado en la aplicación de procedimientos de eficiencia comprobada mediante el análisis periódico del estado de las instalaciones y equipos a mantener. En el control sistemático de las desviaciones de los principales parámetros de funcionamiento de los diferentes equipos y sistemas. A partir de este control, se generan los informes periódicos precisos que hacen posible la programación de intervenciones preventivas o correctivas, para subsanar las anomalías antes de que lleguen a transformarse en averías o deficiencias de mayor entidad. Los informes resultantes de la actividad predictiva propondrán, además, en los casos en que resulte necesario, todas aquellas modificaciones o sustituciones

de elementos de las instalaciones y equipos que se consideren convenientes con el fin de optimizar los sistemas y lograr una mejor planificación del servicio, de cara a la prevención de incidencias y paradas indeseadas en las instalaciones, así como para adecuar las mismas a la normativa y reglamentación vigente en cada momento.

#### Mantenimiento Correctivo

Comprende la atención urgente a cuantas averías puedan producirse en las instalaciones, con el objetivo de que éstas recuperen su condición de funcionamiento correcto en el menor plazo de tiempo posible, en función de la complejidad de las causas de anomalía que se ocasionen.

## 1.3 Medios

*“Evolucion y actualizacion continua de los medios materiales tecnicos”*

### 1.3.1 Medios Humanos

- Ingeniero técnico
- Jefe de produccion
- Oficiales de instalaciones
- Oficiales de mantenimiento
- Departamento administrativo
- Departamento comercial

### 1.3.2 Medios Materiales

Desde nuestra sede y almacén se proporcionan los medios humanos y materiales necesarios para la instalación y mantenimiento de nuestros proyectos.

Para desarrollar sus funciones los técnicos de CLIMATRAS disponen de las más sofisticadas herramientas del mercado.

## 2. Clientes

*“ Nuestra mayor activo es un cliente satisfecho”*

## 2.1 Clientes.



ThyssenKrupp  
Elevadores

THYSSENKROUP ELEVADORES, S.A



VEOLIA SERVICIOS NORTE, S.A



TALLER DE FARMACIAS, S.A



FINANCIERA MADERERA, S.A



SACYR FACILITIES, S.A



APUESTAS DE GALICIA, S.A



CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A



ADOLFO DOMINGUEZ, S.A



BONILLA E HIJOS, S.L



BIJOU BRIGITE



HIJOS DE RIVERA, S.A.U.



DESYMO GEST. Y DES. INMUEBLES, S.L

## 3. Proyectos Realizados

*“ En Climatras apostamos por la calidad del servicio ”*

### **3.1 Instalaciones.**

#### **HOSPITAL MILITAR DE MARIN**

Instalación de climatización de fan-coils a 2 tubos con producción de frío/calor mediante bomba de calor Aire-Aire.

#### **HOTEL 3 ESTRELLAS O FREIXO**

Instalación de climatización de fan-coils a dos tubos producción de frío mediante enfriadora y producción de calor y ACS mediante caldera.

#### **HOSPITAL SAN RAFAEL.**

Instalación de climatización de nuevos quirófano y resonancia magnética.

#### **MULTICINES CENTRO COMERCIAL EL ROSAL PONFERRADA.**

Instalación de climatización de salas de proyección.

#### **MULTICINES CENTRO COMERCIAL PUERTO DE OCIO (A CORUÑA).**

Instalación de climatización de salas de proyección.

#### **HOTEL PORTOCOBO.**

Instalación de climatización en Carpa salón de bodas.

#### **INSTITUTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL PORRIÑO.**

Instalación de climatización de las nuevas oficinas.

#### **CERVECERIA-RESTAURANTE CASA DEL AGUA**

Instalación de climatización y ventilación en cervecería y restaurante.

#### **PULL&BEAR CANNES (FRANCIA)**

Instalación de climatización en tienda de ropa.

#### **CPD CAIXA GALICIA**

Instalación climatización sala ordenador central Caixa Galicia.

#### **GRUPO ENCE**

Instalación climatización y renovación de aire en diferentes sedes.

#### **ALUMAN**

Instalación climatización y producción agua caliente en viviendas tipo passive house.

#### **AUDITORIO OURENSE.**

Instalación climatización salas de actos y aulas.

#### **CADENA DE TIENDAS DE NOVIA ROSA CLARA.**

Instalación climatización tiendas de trajes de novia.

#### **CENTROS LOGISTICOS ESTRELLA GALICIA.**

Instalación climatización de oficinas y control de temperatura y humedad almacén bodega.

#### **TELEVES**

Instalación climatización oficinas y centro logístico.

#### **VIVIENDAS UNIFAMILIARES.**

Instalación de calefacción de suelo radiante con producción de calor mediante bomba de calor por geotermia y aerotermia .

#### **FARMACIAS POR TODA ESPAÑA**

Instalación climatización farmacia.

#### **HOTEL ELBA PLAYA BLANCA (LANZAROTE)**

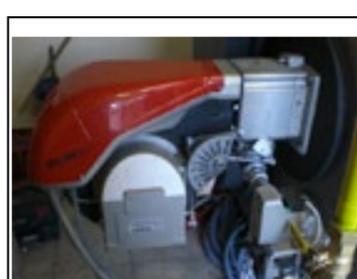
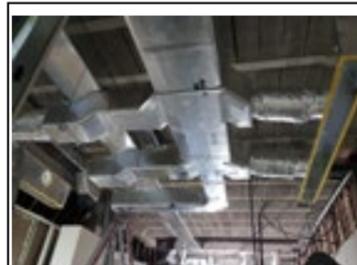
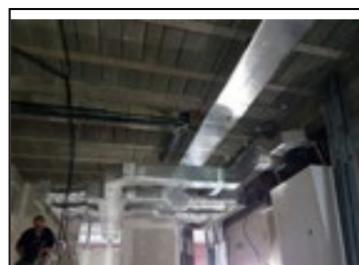
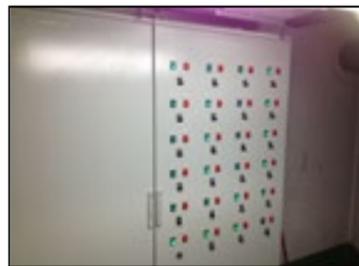
Instalación de nuevo sistema de climatización y ventilación, mediante climatizadores y fan-coils a dos tubos producción de frío mediante enfriadora y producción de calor y ACS mediante caldera

#### **FINSA**

Instalación de sistema climatización en salas eléctricas mediante climatizadora tipo Roof-Top y diferentes splits.

#### **PANADERIA CAMBADOS INDUSTRIAL**

Instalación de calefacción con fan-coils producción de calor mediante caldera de pellet marca Ferroli.



### 3.2 Mantenimientos.

#### **FABRICA FINANCIERA MADERERA OURENSE (OREMBER)**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización oficinas y procesos industriales.

#### **FABRICA FINANCIERA MADERERA RABADE**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización oficinas y procesos industriales.

#### **FABRICA FINANCIERA MADERERA PADRON**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización oficinas y procesos industriales.

#### **CADENA DE TIENDAS ADOLFO DOMINGUEZ (GALICIA)**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización de las tiendas por toda Galicia.

#### **CADENA DE TIENDAS BIJOU BRIGITTE (GALICIA)**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización de las tiendas por toda Galicia.

#### **CADENA DE OPTICAS GRUPO OPTICALIA (GALICIA)**

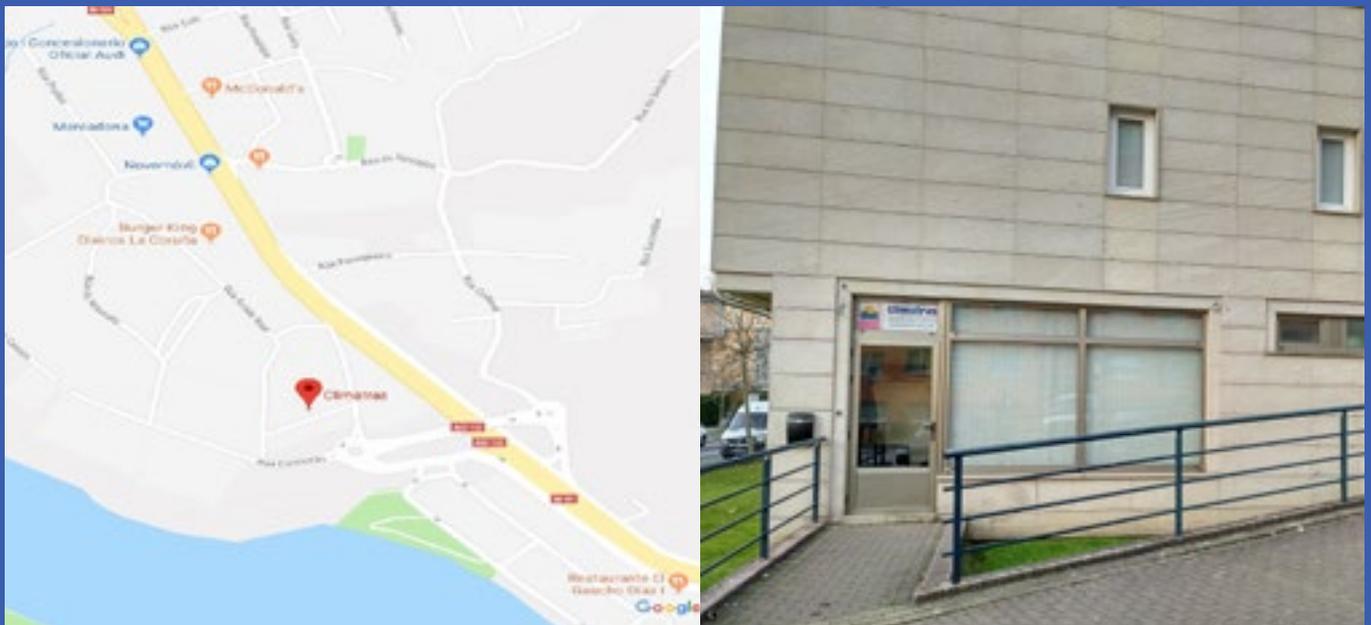
Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización de las tiendas por toda Galicia.

#### **CADENA DE TIENDAS KIROLBET (GALICIA)**

Mantenimiento preventivo/correctivo de los equipos climatización de las tiendas por toda Galicia.



## 4. Contacto



Dirección:

Rua O Graxal, 4B, Portal 1, Bajo B



981 26 80 96 / 629 560 240



[climatras@climatras.com](mailto:climatras@climatras.com)



[www.climatras.com](http://www.climatras.com)